



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

14.12.2018

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1430

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.  
**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.08.2018 (№ извещения 170818/6987935/09).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 20 мин.

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

##### Лот № 1.

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г.о. Домодедово, д. Шишкино.

**Площадь, кв. м:** 963.

**Кадастровый номер:** 50:28:0070212:566.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения о земельном участке:**

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** 59 877,84 руб. (Пятьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят семь руб. 84 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 1 796,33 руб. (Одна тысяча семьсот девяносто шесть руб. 33 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** 11 975,56 руб. (Одиннадцать тысяч девятьсот семьдесят пять руб. 56 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 15 заявок:

- Шалкин Данила Сергеевич (ИНН 622402471877, место жительства: г. Москва, ул. Перовская, д. 50, корп. 5, кв. 32);
- Албул Сергей Васильевич (ИНН 501403059281, место жительства: г. Москва, проспект Андропова, д. 26, кв. 59);
- Ефимовских Александр Александрович (место жительства: г. Москва, ул. Шаболовка, д. 24, кв. 35);

- **Варьян Сергей Арамович** (ИНН 772611105413, место жительства: г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 16, корп. 2, кв. 84);
- **Вашенко Людмила Владимировна** (ИНН 501401029108, место жительства: г. Москва, проспект Андропова, д. 26, кв. 59);
- **Воронов Константин Юрьевич** (место жительства: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 138, кв. 33);
- **Музафьяров Руслан Рамисович** (ИНН 132602251504, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д. 5, корп. 1, кв. 1);
- **Орлецкая Маргарита Владимировна** (ИНН 500314415507, место жительства: Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Бирюлевская, д. 9);
- **Галкин Арсений Валентинович** (ИНН 773720371671, место жительства: г. Москва, Каширское шоссе, д. 84, корп. 1, кв. 733);
- **Бондарь Василий Владимирович** (ИНН 614306972885, место жительства: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, д. 26, кв. 51);
- **Дергунов Дмитрий Викторович** (ИНН 772878930544, место жительства: Московская область, Раменский район, п. Рылеево, ул. Шоссейная, д. 41);
- **Ткачук Андрей Степанович** (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62);
- **Цой Дина Эдуардовна** (ИНН 772510838816, место жительства: г. Москва, п. Вороновское, квартал 702, вл. 87, стр. 1);
- **Наумова Елена Викторовна** (ИНН 772335508227, место жительства: г. Москва, ул. Армавирская, д. 9, кв. 31);
- **Новиков Николай Викторович** (ИНН 770500866426, место жительства: г. Москва, Овчинниковская, д. 22/24, стр. 1, кв. 68).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (11 975,56 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Шалкин Данила Сергеевич</b>	<b>05.12.2018 10 час. 49 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>06.12.2018</b>
2	<b>Албул Сергей Васильевич</b>	<b>30.11.2018 10 час. 12 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>29.11.2018</b>
3	<b>Ефимовских Александр Александрович</b>	<b>04.10.2018 12 час. 13 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>04.10.2018</b>
4	<b>Варьян Сергей Арамович</b>	<b>29.11.2018 13 час. 29 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>29.11.2018</b>
5	<b>Вашенко Людмила Владимировна</b>	<b>02.10.2018 11 час. 02 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>01.10.2018</b>
6	<b>Воронов Константин Юрьевич</b>	<b>03.12.2018 12 час. 21 мин.</b>	не соответствует	не поступил	-
7	<b>Музафьяров Руслан Рамисович</b>	<b>11.10.2018 15 час. 01 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>12.10.2018</b>

8	Орлецкая Маргарита Владимировна	27.09.2018 16 час. 35 мин.	соответствует	поступил	28.09.2018
9	Галкин Арсений Валентинович	11.12.2018 15 час. 26 мин.	соответствует	поступил	11.12.2018
10	Бондарь Василий Владимирович	11.12.2018 14 час. 08 мин.	не соответствует	поступил	11.12.2018
11	Дергунов Дмитрий Викторович	11.12.2018 15 час. 49 мин.	не соответствует	поступил	12.12.2018
12	Ткачук Андрей Степанович	11.12.2018 15 час. 45 мин.	соответствует	поступил	12.12.2018
13	Цой Дина Эдуардовна	10.12.2018 17 час. 09 мин.	соответствует	поступил	10.12.2018
14	Наумова Елена Викторовна	10.12.2018 17 час. 52 мин.	соответствует	поступил	11.12.2018
15	Новиков Николай Викторович	11.12.2018 12 час. 42 мин.	не соответствует	поступил	11.12.2018

## 2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

### 2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	Ефимовских Александр Александрович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1430 (Далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Ващенко Людмила Владимировна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

3	Воронов Константин Юрьевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1, 2 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1, 2 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе на счет, указанный в п. 7.5 Извещения о проведении аукциона.
4	Бондарь Василий Владимирович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
5	Дергунов Дмитрий Викторович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
6	Новиков Николай Викторович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

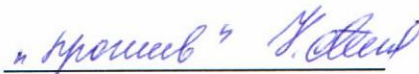
«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель  
Аукционной Комиссии:

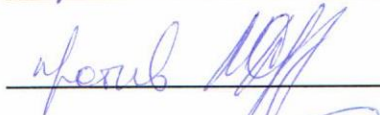


О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:



К.С. Амирова



М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):



Д.Ю. Мазуров

## 2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Шалкин Данила Сергеевич	Признать участником аукциона	Не имеется
2	Албул Сергей Васильевич	Признать участником аукциона	Не имеется
3	Варьян Сергей Арамович	Признать участником аукциона	Не имеется
4	Музафьяров Руслан Рамисович	Признать участником аукциона	Не имеется
5	Орлецкая Маргарита Владимировна	Признать участником аукциона	Не имеется
6	Галкин Арсений Валентинович	Признать участником аукциона	Не имеется
7	Ткачук Андрей Степанович	Признать участником аукциона	Не имеется
8	Цой Дина Эдуардовна	Признать участником аукциона	Не имеется
9	Наумова Елена Викторовна	Признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 1 секретаря Аукционной комиссии Д.Ю. Мазурова.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель  
Аукционной Комиссии:



О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:



К.С. Амирова



М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):



Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 3 листа(ов)

нет  
(указать количество листов прописью)

консультант  
(должность)

И.С. Кудров  
(подпись, расшифровка подписи)

«17» 12 2015 г.

